

**TÅRNBYFORSYNING KØL A/S**  
**GEMMAS ALLE 39, 2770 KASTRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. april 2021

---

Vibeke Rasmussen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tårnbyforsyning Køl A/S Gemmas Alle 39 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 39 73 38 54 Stiftet: 19. juli 2018 Hjemsted: Tårnby Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Einer Jan Lyduch, formand Vibeke Rasmussen, næstformand Brian Borglund Bruun Lars Hein Carsten Fuhr Thomas Van Amerongen, medarbejdervalgt Jørn Mikael Leth-Espensen, medarbejdervalgt
<b>Direktion</b>	Raymond Anders Skaarup
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Tårnbyforsyning Køl A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 14. april 2021

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Raymond Anders Skaarup

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Einer Jan Lydich  
Formand

\_\_\_\_\_  
Vibeke Rasmussen  
Næstformand

\_\_\_\_\_  
Brian Borglund Bruun

\_\_\_\_\_  
Lars Hein

\_\_\_\_\_  
Carsten Fuhr

\_\_\_\_\_  
Thomas Van Amerongen  
Medarbejdervalgt

\_\_\_\_\_  
Jørn Mikael Leth-Espensen  
Medarbejdervalgt

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Tårnbyforsyning Køl A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Tårnbyforsyning Køl A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. april 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Damsted Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne40021

Søren Peter Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne16691

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at etablere fjernkøl i Tårnby Kommune og varetage driften heraf.

TÅRNBYFORSYNING Køl A/S er stiftet den 19. juli 2018 af TÅRNBYFORSYNING A/S, og indgår som en del af koncernen sammen med de øvrige datterselskaber, TÅRNBYFORSYNING Vand A/S, TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S, TÅRNBYFORSYNING Service A/S og TÅRNBYFORSYNING Varme A/S.

Selskabets primære aktiviteter er at aftage køl fra Energicentralen anlagt under varmeselskabet. Selskabet opfører en kølelagertank og forsyningsnet til kunderne. Endvidere vil selskabet deltage i finansiering af de fornødne udtag til køleproduktet.

Selskabets aktiviteter udføres af søsterselskabet TÅRNBYFORSYNING Service A/S i regning til markedspris.

Køleforsyningen vil bidrage til den grønne omstilling i kommunen ved at erstatte individuel køling hos de større kontor- og hotelvirksomheder i området omkring Scanport. Det samlede energibehov vil dermed være mindre end en tilsvarende forsyning af individuelle løsninger. Det skyldes blandt andet muligheden for at udnytte et kølelager, der vil dække forsyningen ved spidslast perioderne. Hermed udnytter man kundernes forskellige behov der ikke nødvendigvis indtræder samtidigt.

### Usædvanlige forhold

Der er ikke egentlige usædvanlige forhold. Der pågår en væsentlig planlægningsaktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2020 udviser et resultat på 1,4 mio. kr. og selskabets balance for 2020 udviser en balancesum på 37,6 mio. kr. og en egenkapital på -0,1 mio. kr.

Resultatet er tilfredsstillende i betragtning af selskabet er under etablering.

### Aktiviteter i 2020

Selskabet har været klar til at levere køl i løbet af året. Der har imidlertid ikke været efterspørgsel fra kunderne. To væsentlige kunder er ikke færdigopførte, og til en tredje har der ikke været muligt at lægge forsyningsledninger før sidst på året. Der har således ikke været salg fra anlægget i 2020.

Anlægget har fået tildelt European Heath Pump City Award i 2020, som et særligt fremtrædende og visionært anlæg, der udnytter hhv. varme og kølesiden i kombination med udnyttelse af grøn el.

Energicentralen har været afleveret og under indkøring.

Der forventes levering til tre større kunder i 2021.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>642.104</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger.....		-909.247	-374.139
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-267.143</b>	<b>-374.139</b>
Finansielle omkostninger.....		-194.951	-108.207
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-462.094</b>	<b>-482.346</b>
Skat af årets resultat.....	1	1.849.560	-1.641.411
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.387.466</b>	<b>-2.123.757</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		1.387.466	-2.123.757
<b>I ALT</b> .....		<b>1.387.466</b>	<b>-2.123.757</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Produktionsanlæg og maskiner.....		13.943.545	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse.....		2.138.282	14.094.894
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>16.081.827</b>	<b>14.094.894</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>16.081.827</b>	<b>14.094.894</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		10.748	0
Udskudte skatteaktiver.....		5.766.215	0
Andre tilgodehavender.....		0	1.028.529
Periodeafgrænsningsposter.....		478.623	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>6.255.586</b>	<b>1.028.529</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>15.234.188</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>21.489.774</b>	<b>1.028.529</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>37.571.601</b>	<b>15.123.423</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b> kr.	<b>2019</b> kr.
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Overkurs ved emission.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		-1.091.634	-2.479.100
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-91.634</b>	<b>-1.479.100</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		26.204.878	7.945.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>3</b>	<b>26.204.878</b>	<b>7.945.000</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	6.280.146
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		930.157	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		904.001	659.862
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		1.516.947	76.104
Selskabsskat.....		3.916.654	1.641.411
Anden gæld.....		4.190.598	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>11.458.357</b>	<b>8.657.523</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>37.663.235</b>	<b>16.602.523</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>37.571.601</b>	<b>15.123.423</b>
 Eventualposter mv.	 4		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	500.000	-2.479.100	-1.479.100
Forslag til resultatdisponering.....			1.387.466	1.387.466
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>-1.091.634</b>	<b>-91.634</b>

## NOTER

					Note
		2020	2019		
		kr.	kr.		
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....		3.916.655	1.641.411		
Regulering af udskudt skat.....		-5.766.215	0		
		<b>-1.849.560</b>	<b>1.641.411</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>2</b>
		Produktions-	Materielle		
		anlæg og	anlægsaktiver		
		maskiner	under udførelse		
Kostpris 1. januar 2020.....		0	14.094.894		
Overførsel.....		14.432.654	-14.432.654		
Tilgang.....		0	2.476.042		
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>		<b>14.432.654</b>	<b>2.138.282</b>		
Årets afskrivninger.....		489.109			
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....		489.109			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>13.943.545</b>	<b>2.138.282</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>3</b>
	31/12 2020	Afdrag	Restgæld	31/12 2019	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	27.135.035	930.157	22.484.197	7.945.000	
	<b>27.135.035</b>	<b>930.157</b>	<b>22.484.197</b>	<b>7.945.000</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					<b>4</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Tårnbyforsyning A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tårnbyforsyning Køl A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Omsætning

Omsætningen består af stikledningsbidrag. Bidragene betales ved indgåelse af kontrakten. Tilslutningsbidrag periodiseret og indregnes i takt med afskrivningen.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontorumkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Igangværende anlægsarbejder er opgjort til anskaffessum og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-30 år	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Tilslutningsbidrag periodiseres og indregnes i takt med afskrivninger over 30 år. Der startes på periodiseringen når aktivetet er klar til brug.