

---

# **Tårnbyforsyning A/S**

Gemmas Alle 39, 2770 Kastrup

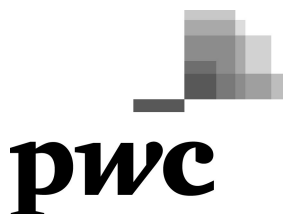
## **Årsrapport for 2022**

---

CVR-nr. 32 66 77 67

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12/4 2023

Carsten Fuhr  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	13
Noter til årsregnskabet	14

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Tårnbyforsyning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup,, den 12. april 2023

## Direktion

Raymond Anders Skaarup  
adm. direktør

Thor Finn Børsting Galland  
direktør

## Bestyrelse

Einer Jan Lyduch  
formand

Lars Hein  
næstformand

Carsten Fuhr

Dennis Wollesen Clausen

Dorthe Hecht

Thomas van Amerongen  
medarbejderrepræsentant

Pia Syvbæk Andersen  
medarbejderrepræsentant

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Tårnbyforsyning A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Tårnbyforsyning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 12. april 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager  
statsautoriseret revisor  
mne26745

Thomas Riis  
statsautoriseret revisor  
mne32174

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Tårnbyforsyning A/S  
Gemmas Alle 39  
2770 Kastrup

CVR-nr.: 32 66 77 67  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Tårnby

## Bestyrelse

Einer Jan Lyduch, formand  
Lars Hein  
Carsten Fuhr  
Dennis Wollesen Clausen  
Dorthe Hecht  
Thomas van Amerongen  
Pia Syvbæk Andersen

## Direktion

Raymond Anders Skaarup  
Thor Finn Børsting Galland

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2022	2021	2020	2019	2018
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	198.308	173.224	159.770	169.683	81.994
Resultat før finansielle poster	515	9.643	3.140	9.579	-80.456
Resultat af finansielle poster	-4.995	-4.746	-4.684	-4.076	-3.989
Årets resultat	-4.480	3.254	2.886	4.857	-297
<b>Balance</b>					
Balancesum	1.169.522	1.101.581	1.115.418	1.057.231	1.009.324
Egenkapital	796.329	800.809	797.555	794.669	789.812
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-81.210	-49.038	-59.747	-91.188	-34.780
<b>Nøgletal i %</b>					
Soliditetsgrad	68,1%	72,7%	71,5%	75,2%	78,3%



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at drive forsyningsvirksomheder, der hidtil har været drevet som selvstændige enheder i Tårnby Kommune, herunder varme, køl, vand- og spildevandsforsyningsvirksomhed.

Moderselskabets formål er at besidde ejerandele i selskaber, der driver forsyningsvirksomhed samt at varetager følgende opgaver for fællesskabet

- Koncernforhold, herunder udarbejdelse af koncernregnskab og fællesbeskatning
- Driftsfællesskab af forbrugsafregning.
- Udlån af direktør

Selskabets udgifter afholdes af TÅRNBYFORSYNING Service A/S, hvorfra de fordeles til de enkelte driftsselskaber.

Selskabet har lige som de øvrige selskaber i koncernen fået ny bestyrelse pr. pr. 01-01-2022 for de næste 4 år. 3 medlemmer er fratrukket og 3 nye er kommet til.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på TDKK 4.480, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på TDKK 796.329.

Årets resultat udgør et underskud på 4,48 mio. kr. Koncernens balance udviser en samlet balancesum på 1.169,5 mio. kr. og egenkapital på 796,3 mio. kr.

Resultatet er tilfredsstillende og i overensstemmelse med budgettet.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen forventer i 2023 et positivt resultat.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i løbet af året.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>198.308</b>	<b>173.224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Produktionsomkostninger	1	-164.867	-161.723	0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>33.441</b>	<b>11.501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger	1	-34.609	-3.186	-1	-1
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.168</b>	<b>8.315</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
Andre driftsindtægter		1.683	1.328	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>515</b>	<b>9.643</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	0	-4.453	3.280
Finansielle indtægter		150	70	0	0
Finansielle omkostninger	3	-5.145	-4.816	-27	-25
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.480</b>	<b>4.897</b>	<b>-4.481</b>	<b>3.254</b>
Skat af årets resultat	4	0	-1.643	1	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.480</b>	<b>3.254</b>	<b>-4.480</b>	<b>3.254</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Grunde og bygninger		5.893	5.981	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		987.461	984.077	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.035	5.081	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		68.174	15.141	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>1.067.563</b>	<b>1.010.280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0	796.678	800.821
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>796.678</b>	<b>800.821</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.067.563</b>	<b>1.010.280</b>	<b>796.678</b>	<b>800.821</b>
Råvarer og hjælpematerialer		647	478	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>647</b>	<b>478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.936	30.265	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	128
Underdækning		0	4.052	0	0
Andre tilgodehavender		9.577	6.535	0	0
Udskudt skatteaktiv	7	2.030	1.523	0	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	1	0
Periodeafgrænsningsposter	8	586	125	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>37.129</b>	<b>42.500</b>	<b>1</b>	<b>128</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>64.183</b>	<b>48.323</b>	<b>3.040</b>	<b>3.505</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>101.959</b>	<b>91.301</b>	<b>3.041</b>	<b>3.633</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.169.522</b>	<b>1.101.581</b>	<b>799.719</b>	<b>804.454</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 TDKK	2021 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK
Selskabskapital	9	63.000	63.000	63.000	63.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	52.023	51.232
Overført resultat		733.329	737.809	681.306	686.577
<b>Egenkapital</b>		<b>796.329</b>	<b>800.809</b>	<b>796.329</b>	<b>800.809</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	984	675
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling		1.148	1.148	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.148</b>	<b>1.148</b>	<b>984</b>	<b>675</b>
Gæld til Kommunekredit		223.309	215.398	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		28.507	26.675	0	0
Overdækning		0	3.295	0	0
Anden gæld		1.417	1.417	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>253.233</b>	<b>246.785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december

## Passiver

		Koncern		Morderselskab	
	Note	2022 TDKK	2021 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK
Gæld til realkreditinstitutter	11	71.002	17.350	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	11	0	980	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		36.601	24.234	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	2.406	2.970
Overdækning	11	6.984	4.838	0	0
Anden gæld	11	4.225	5.437	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>118.812</b>	<b>52.839</b>	<b>2.406</b>	<b>2.970</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>372.045</b>	<b>299.624</b>	<b>2.406</b>	<b>2.970</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.169.522</b>	<b>1.101.581</b>	<b>799.719</b>	<b>804.454</b>
Resultatdisponering	10				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	15				
Nærtstående parter	16				
Anvendt regnskabspraksis	17				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	63.000	0	737.809	800.809
Årets resultat	0	0	-4.480	-4.480
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>63.000</b>	<b>0</b>	<b>733.329</b>	<b>796.329</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. januar	63.000	51.232	686.577	800.809
Årets resultat	0	791	-5.271	-4.480
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>63.000</b>	<b>52.023</b>	<b>681.306</b>	<b>796.329</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2022 TDKK	2021 TDKK
Årets resultat		-4.480	3.254
Reguleringer	13	43.775	45.015
Ændring i driftskapital	14	4.395	255
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>43.690</b>	<b>48.524</b>
Renteindbetalinger og lignende		150	70
Renteudbetalinger og lignende		-5.037	-4.816
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>38.803</b>	<b>43.778</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-81.210	-49.038
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-81.210</b>	<b>-49.038</b>
Tilbagebetaling af gæld til Kommunekredit		61.562	-8.618
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-3.295	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>58.267</b>	<b>-8.618</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>15.860</b>	<b>-13.878</b>
Likvider 1. januar		48.323	62.201
<b>Likvider 31. december</b>		<b>64.183</b>	<b>48.323</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		64.183	48.323
<b>Likvider 31. december</b>		<b>64.183</b>	<b>48.323</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022 TDKK	2021 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK
<b>1 Medarbejderforhold</b>				
Lønninger	18.377	17.018	0	0
Pensioner	2.703	2.393	0	0
Andre omkostninger til social sikring	333	182	0	0
Andre personaleomkostninger	1.844	268	0	0
	<b>23.257</b>	<b>19.861</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>34</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.				
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>				
Andel af overskud i dattervirksomheder			-4.453	3.280
			<b>-4.453</b>	<b>3.280</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	5.145	4.816	27	25
	<b>5.145</b>	<b>4.816</b>	<b>27</b>	<b>25</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	0	-1	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	1.643	0	0
	<b>0</b>	<b>1.643</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>



# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	6.505	1.366.617	8.396	15.141	1.396.659
Tilgang i årets løb	0	42.340	1.249	96.622	140.211
Afgang i årets løb	0	-26.756	0	-43.589	-70.345
Kostpris 31. december	6.505	1.382.201	9.645	68.174	1.466.525
Ned- og afskrivninger 1. januar	524	382.540	3.315	0	386.379
Årets afskrivninger	88	38.956	295	0	39.339
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-26.756	0	0	-26.756
Ned- og afskrivninger 31. december	612	394.740	3.610	0	398.962
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.893</b>	<b>987.461</b>	<b>6.035</b>	<b>68.174</b>	<b>1.067.563</b>

## Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	748.916	748.916
Kostpris 31. december	748.916	748.916
Værdireguleringer 1. januar	51.905	48.043
Årets resultat	-4.143	3.862
Værdireguleringer 31. december	47.762	51.905
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>796.678</b>	<b>800.821</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tårnbyforsyning Vand A/S	Kastup	178915	100%	174.695	-4.220
Tårnbyforsyning Spildevand A/S	Kastup	579697	100%	578.587	-1.110
Tårnbyforsyning Varme A/S	Kastup	38481	100%	38.481	0
Tårnbyforsyning Service A/S	Kastup	3728	100%	4.915	1.187
Tårnbyforsyning Køl A/S	Kastup	-674	100%	-674	-310

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>7 Udskudt skatteaktiv</b>				
Udskudt skatteaktiv 1. januar	1.523	3.166	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	0	-1.643	0	0
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	507	0	0	0
<b>Udskudt skatteaktiv 31. december</b>	<b>2.030</b>	<b>1.523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

## 8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

## 9 Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 63.000 aktier à nominelt TDKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## 10 Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	791	3.280
Overført resultat	-5.271	-26
	<b>-4.480</b>	<b>3.254</b>

# Noter til årsregnskabet

## 11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2022 TDKK	2021 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK
<b>Gæld til Kommunekredit</b>				
Efter 5 år	170.972	162.132	0	0
Mellem 1 og 5 år	52.337	53.266	0	0
Langfristet del	223.309	215.398	0	0
Inden for 1 år	71.002	17.350	0	0
	<b>294.311</b>	<b>232.748</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Modtagne forudbetalinger fra kunder</b>				
Mellem 1 og 5 år	28.507	26.675	0	0
Langfristet del	28.507	26.675	0	0
Inden for 1 år	0	980	0	0
	<b>28.507</b>	<b>27.655</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overdækning</b>				
Mellem 1 og 5 år	0	3.295	0	0
Langfristet del	0	3.295	0	0
Øvrig overdækning	6.984	4.838	0	0
	<b>6.984</b>	<b>8.133</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anden gæld</b>				
Efter 5 år	1.417	1.417	0	0
Langfristet del	1.417	1.417	0	0
Øvrig kortfristet gæld	4.225	5.437	0	0
	<b>5.642</b>	<b>6.854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>13 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-150	-70
Finansielle omkostninger	5.145	4.816
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	38.780	38.626
Skat af årets resultat	0	1.643
	<b>43.775</b>	<b>45.015</b>
<b>14 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-168	31
Ændring i tilgodehavender	6.012	9.789
Ændring i andre hensatte forpligtelser	0	-801
Ændring i leverandører m.v.	-1.449	-8.764
	<b>4.395</b>	<b>255</b>

### 15 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Koncernen har pr. balancedagen et udskudt skatteaktiv på 150 mio. kr. som ikke er indregnet. Skatteaktivet vedrører de to selskaber Tårnbyforsyning Spildevand A/S og Tårnbyforsyning Vand A/S.

De to selskaber er underlagt et "hvile-i-sig-selv-princip", og tidshorizonten for udnyttelse af skatteaktivet er langsigtet, hvorfor værdiansættelse af skatteaktivet er forbundet med en usikkerhed jf. noten "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling". Skatteaktivet er på det foranstående grundlag ikke indregnet i årsregnskabet.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat udgør 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 16 Nærtstående parter

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

Tårnby Kommune  
Amager Landevej 76, 2770 Kastrup

Hovedaktionær

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tårnbyforsyning A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2022 er aflagt i TDKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Hvile-i-sig-selv princippet

Over-/underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-selv" princip i henhold til varmemforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmemforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmemforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren, og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Tårnbyforsyning A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.



# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20-75 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperio-den på . De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlig-ning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkost-ninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem prove-nuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

#### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

### Hoved- og nøgletal

#### Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

# Noter til årsregnskabet

## 17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Forrentning af egenkapital

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thor Finn Børsting Galland

### Direktør

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: f526cb06-bc18-4de0-be93-b9448303a0d6

IP: 185.66.xxx.xxx

2023-04-13 11:37:08 UTC



## Carsten Fuhr

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 3becf34b-106f-47b1-ad84-0700a360a088

IP: 188.177.xxx.xxx

2023-04-13 12:01:41 UTC



## Einer Jan Lyduch

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 0532d700-3cc7-4978-8cc3-0ede9458e089

IP: 93.167.xxx.xxx

2023-04-13 12:20:38 UTC



## Dennis Wollesen Clausen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 810230e5-9351-4853-8b9b-95d3274de8aa

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-04-14 09:24:38 UTC



## Lars Hein

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 55eaaed0-5e90-4689-a4d5-6836651d6f6e

IP: 87.50.xxx.xxx

2023-04-16 16:22:27 UTC



## Raymond Anders Skaarup

TÅRNBYFORSYNING A/S CVR: 32667767

### Adm. direktør

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: d887acdb-de5c-4252-9448-9ac3b8d12d98

IP: 212.98.xxx.xxx

2023-04-18 08:18:28 UTC



Penneo dokumentnøgle: 666MY-XXPSY-X05JS-8JL53-NO865-W3YSE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Pia Syvbæk Andersen

TÅRNBYFORSYNING VARME A/S CVR: 32667740

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 0ec4049e-6a0b-4629-9bec-0deb6a0d3b41

IP: 185.66.xxx.xxx

2023-04-21 07:24:24 UTC



## Thomas van Amerongen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 92594274-ba00-4b7e-8735-2eca1db24617

IP: 85.83.xxx.xxx

2023-04-30 19:11:00 UTC



## Dorthe Hecht

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 2368109a-a07b-46d7-ab22-f793a4153462

IP: 188.182.xxx.xxx

2023-05-07 18:49:23 UTC



## Thomas Riis

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: PwC

Serienummer: CVR:33771231-RID:14416973

IP: 208.127.xxx.xxx

2023-05-08 05:24:21 UTC



## Claus Dalager

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 33771231

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: PwC

Serienummer: 20b0358a-2992-4e50-aff0-8c6218585770

IP: 83.136.xxx.xxx

2023-05-08 07:43:18 UTC



## Carsten Fuhr

### Dirigent

På vegne af: Tårnbyforsyning

Serienummer: 3becf34b-106f-47b1-ad84-0700a360a088

IP: 89.12.xxx.xxx

2023-05-08 08:28:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: 666MY-XXPSY-X05JS-8JL53-NO865-W3YSE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>